



Hà Nội, ngày 13 tháng 9 năm 2023

## KẾ HOẠCH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(V/v: Triển khai Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 08.05/2023/HĐDVĐG ngày 12/9/2023, Phụ lục số 08.05PL01PL01/2023/HĐDVĐG ngày 12/9/2023 được ký giữa Chi nhánh Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam tại Đà Nẵng và Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong).

### Kính gửi: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam - Chi nhánh tại Đà Nẵng

Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong (Công ty) xin thông báo đến Quý Công ty hoạch đấu giá tài sản thực hiện Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 08.05PL01/2023/HĐDVĐG ngày 12/9/2023, cụ thể:

- i. Thời hạn thực hiện Hợp đồng trong vòng 30 ngày làm việc kể từ ngày 12/9/2023.
- ii. Đấu giá theo thủ tục thông thường;
- iii. Đăng công khai Thông báo đấu giá tài sản trên phương tiện thông tin đại chúng: 02 số báo Thể thao và Văn hóa vào ngày 14/9/2023 & ngày 19/9/2023;
- iv. Thời gian niêm yết Thông báo đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá: từ ngày 14/9/2023 đến ngày 03/10/2023;
- v. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00' ngày 06/10/2023, tại nhà 03D3 KDC MegaRuby Khang Điền, phường Phú Hữu, Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
- vi. Nội dung Thông báo đấu giá tài sản như sau:

**Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức đấu giá tài sản, cuộc đấu giá số: 08.05PL01/2023/ĐG-BP**

#### 1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

Trụ sở: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội,

#### 2. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam - Chi nhánh tại Đà Nẵng.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất được Công ty TNHH Phạm Tôn dùng làm Trung tâm phân phối sản phẩm tại địa chỉ 1299-1301 (số cũ là 1191, 1191A, 68/1) Lê Đức Thọ, Phường 13, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

**4. Giá khởi điểm là: 153.757.500.000 đồng** (Một trăm năm mươi ba tỷ, bảy trăm năm mươi bảy triệu, năm trăm nghìn đồng).

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** từ ngày thông báo đến 17h00' ngày 03/10/2023 (trong giờ hành chính) tại nhà 03D3 KDC MegaRuby Khang Điền, phường Phú Hữu, Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, ĐT 0983023043 và tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội, ĐT 024.62722468.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/01 bộ hồ sơ);

**Đối với cá nhân:**

- + CMND/CCCD của người tham gia đấu giá (bản chứng thực).
- + Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (Bản chính theo mẫu do Công ty ban hành).
- + Phiếu xác nhận xem tài sản đấu giá, hồ sơ tài sản đấu giá (Bản chính theo mẫu do Công ty ban hành).
- + Giấy nộp tiền đặt trước hoặc căn cứ khác chứng minh việc đã nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (trong trường hợp khách hàng đã nộp tiền đặt trước). Trường hợp khách hàng chưa nộp tiền đặt trước tại thời điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì phải mang theo giấy tờ này khi đến tham gia đấu giá để đối chiếu

**9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00' ngày 06/10/2023, tại nhà 03D3 KDC MegaRuby Khang Điền, phường Phú Hữu, Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.** (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

**10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

**Chi tiết xin liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.6272.2468;

**Trân trọng thông báo!**

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu hồ sơ VP;

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Ngô Thanh Tân*